3-комн. кв.

19 ноября, 11:25

Свердловская область, Екатеринбург, район Октябрьский, ул. Ткачей, 17

Метро: Чкаловская, 4 мин. на машине

75 000 000 ₽ возможна ипотека

455 928 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	5 / 10
Тип дома:	вторичка, кирпично-монолитный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	164.5 м²
Площадь комнат:	23,4+21,7+18 м²
Жилая площадь:	63.1 м²
Площадь кухни:	47.5 м²
Санузел:	2 совм. + 1 разд.
Балкон:	нет
Лифт:	1 груз.
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✗ Телефон

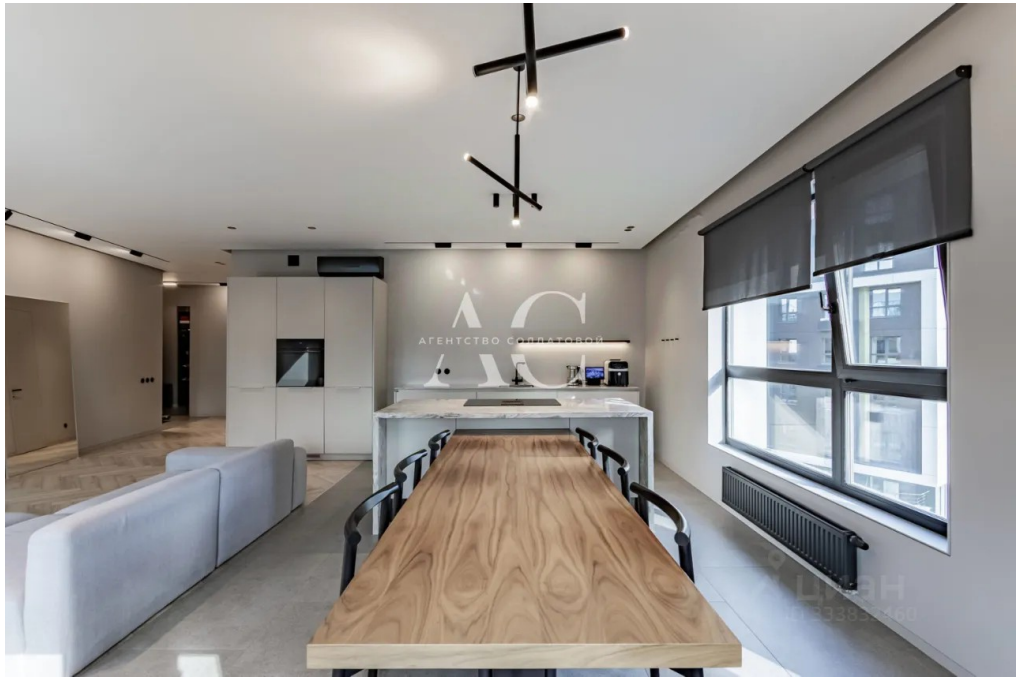
Представитель: **Представитель: ID 134560115**

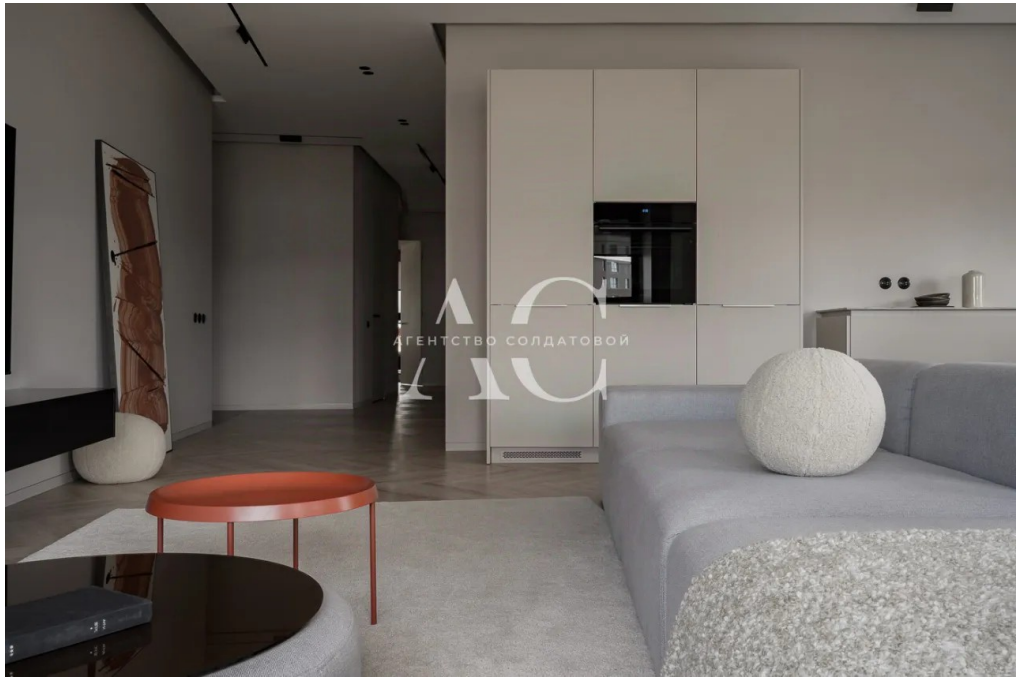
Код объекта: 2315689. К продаже представлена уникальная 3х-комнатная квартира площадью 164,5 м² с дизайнерским ремонтом в ЖК "Clever Park" Описание: Представляем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру в одном из самых удобных районов Екатеринбурга — жилом комплексе "Clever Park". Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного кирпично-монолитного дома. Из окон открывается красивый вид на набережную реки Исеть. Планировка и состояние: Общая площадь: 164,5 кв. м, жилая — 63 кв. м. Кухня-гостиная: 47,5 кв. м — идеальное пространство для семейных ужинов и приема гостей. Комнаты: три изолированные спальни, что обеспечивает комфорт и уединение для каждого члена семьи. Одна из спален — мастер-спальня с гардеробной и санузлом. Дополнительно: обустроена постирочная, просторный гардероб при входе, три санузла и хозяйственная комната. Потолки: 2,9 м — создают ощущение простора и свободы. Дизайн и ремонт: В квартире выполнен качественный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту, который получил несколько наград и был опубликован в крупных интерьерных изданиях. Благодаря тщательному подбору отделочных материалов, пространство выглядит единым и целостным. Несмотря на внушительную

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

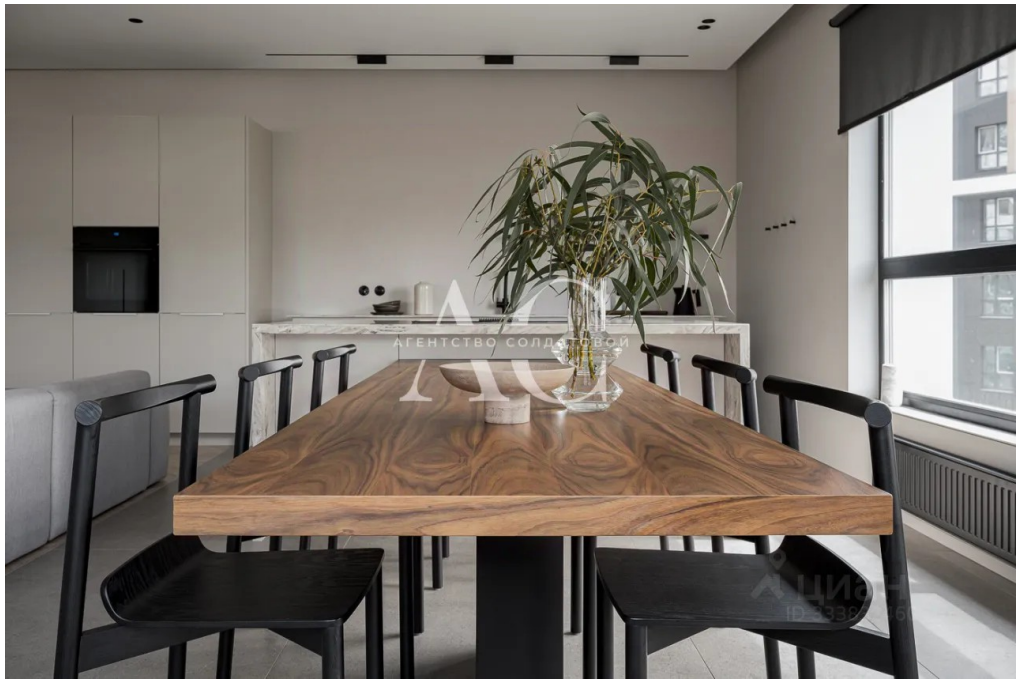
площадь, объемы органично перетекают из одного в другой. Квартира полностью готова к проживанию, не требует дополнительных вложений и продается с мебелью и техникой. Инфраструктура и локация: Для автовладельцев предусмотрены подземный паркинг и наземная стоянка. На территории квартала своя развитая инфраструктура: частная школа, детский сад, фитнес-клуб с бассейном Xfit, стоматология, диагностический центр, студия красоты, аптека, супермаркеты, строительный магазин, кофейни, бары, рестораны и престижный бизнес-центр. Рядом с ЖК расположен спортивный комплекс "Луч". Квартал находится в непосредственной близости от ЦПКиО им. Маяковского. Рядом благоустроенная набережная с пешеходными и велодорожками, зонами для отдыха и красивой вечерней подсветкой — идеальное место для прогулок, встреч с друзьями и занятий спортом. Безопасность сделки: Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/333832460





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



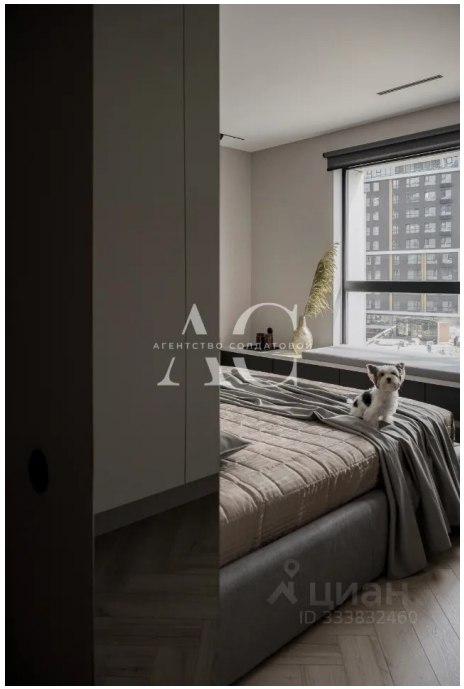




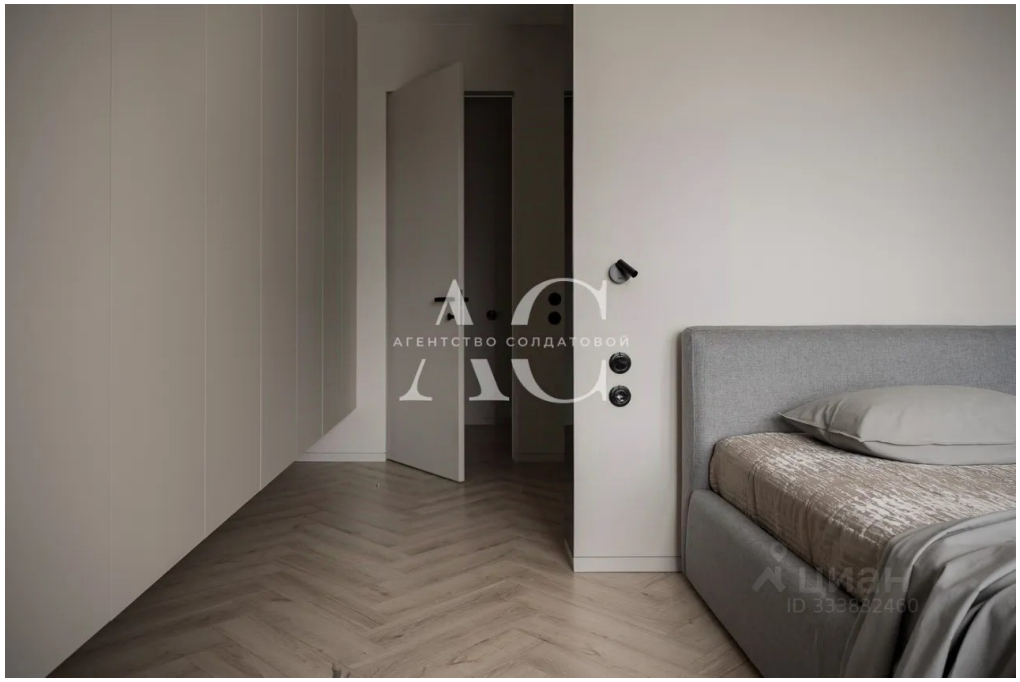


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







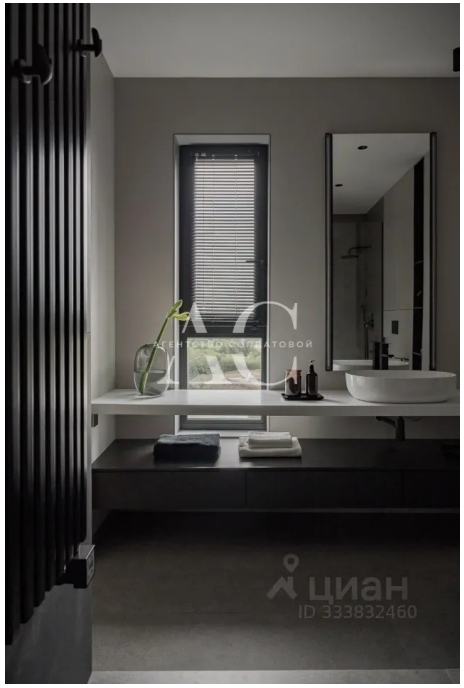


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



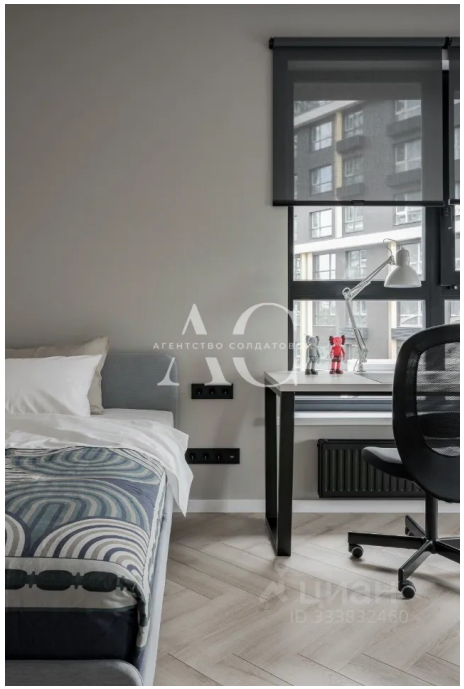


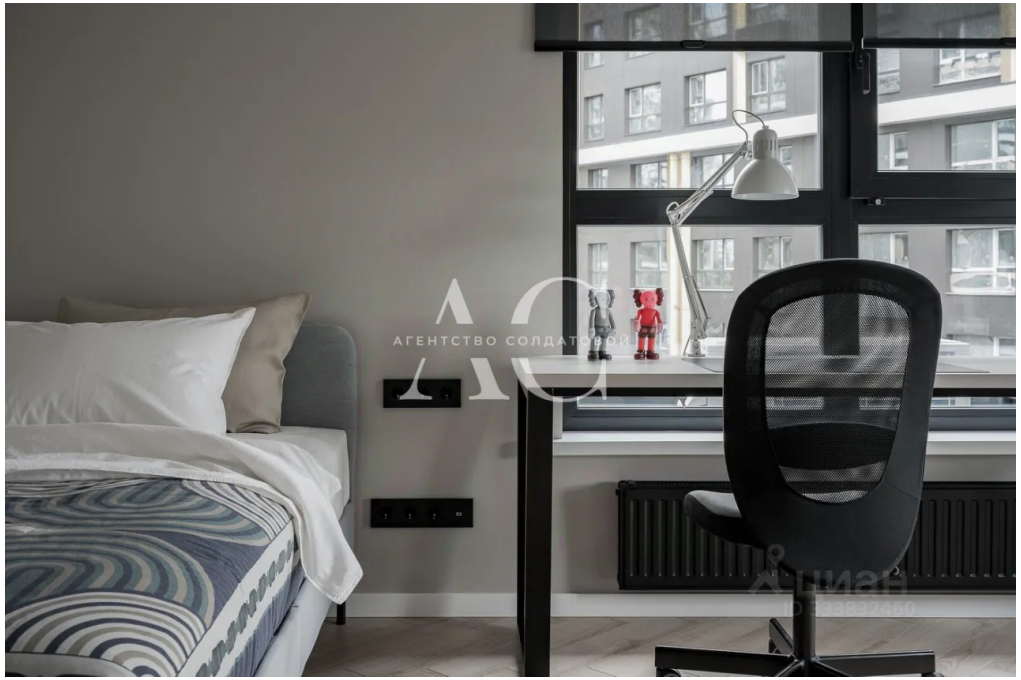


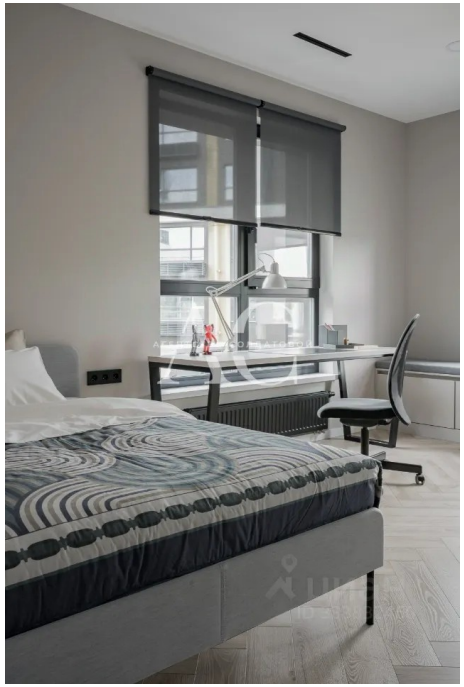


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





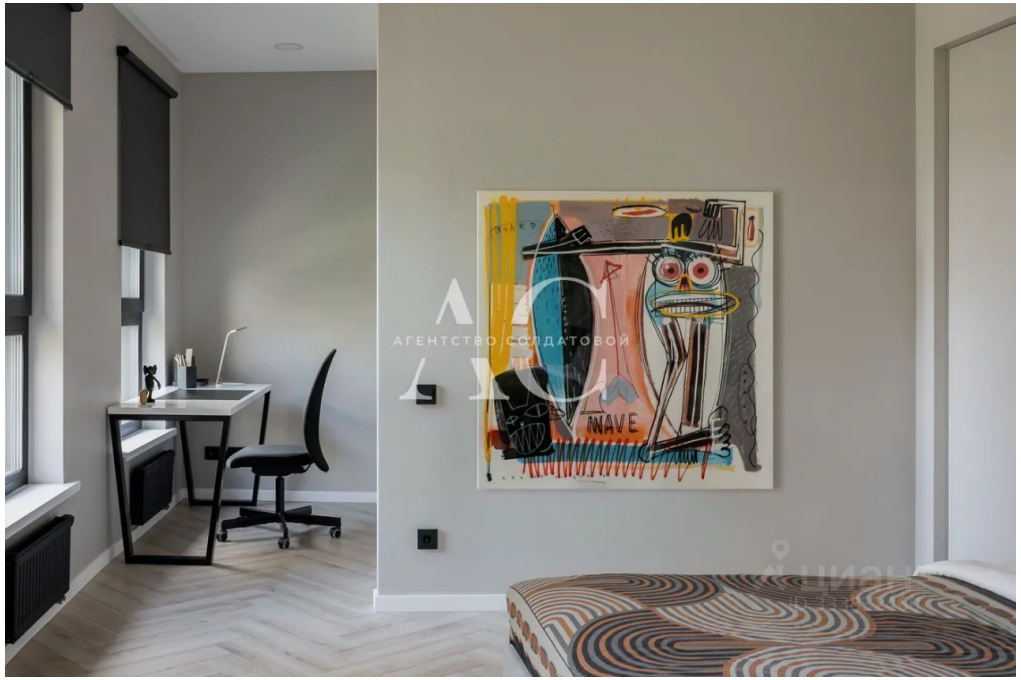


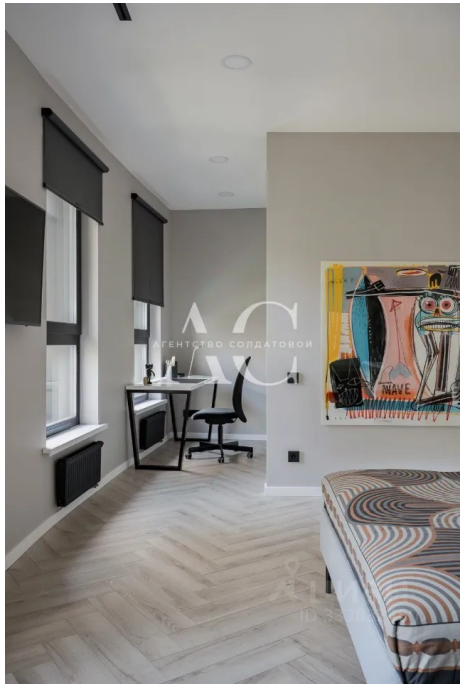


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

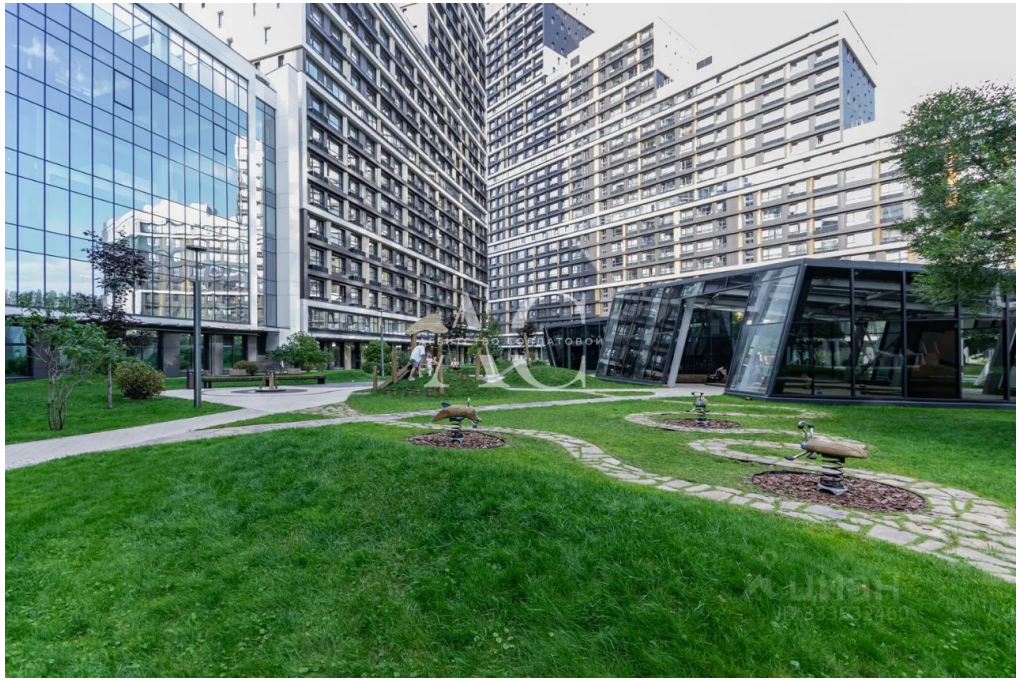








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru